



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I MINISTRAVE

PROJEKTVENDIM

Nr. _____, datë ____ . ____ . ____

PËR

DISA SHTESA DHE NDRYSHIME NË VENDIMIN NR. 22, DATË 12.1.2018, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE, “PËR MIRATIMIN E KRITEREVE E TË PROCEDURAVE PËR CERTIFIKIMIN E VEPRIMTARISË SË AGROTURIZMIT DHE NDËRTIMIN E STRUKTURAVE/OBJEKTEVE NË FUNKSION TË TIJ”, TË NDRYSHUAR

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të pikës 2, të nenit 4, të Ligjit Nr. 93/2015, “Për turizmin”, i ndryshuar me propozimin e ministrit të Turizmit dhe Mjedisit dhe ministrit të Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural, Këshilli i Ministrave,

VENDOSI:

Në Vendimin Nr. 22, datë 12.1.2018, të Këshillit të Ministrave, “Për miratimin e kritereve e të procedurave për certifikimin e veprimtarisë së agroturizmit dhe ndërtimin e strukturave/objekteve në funksion të tij”, të ndryshuar, bëhen këto shtesa dhe ndryshime:

1. Kudo në tekstin e projektvendimit, fjala “çlodhëse” zëvendësohet me fjalën “edukative”.
2. Pika 2.2 e Kreut I, ndryshon si më poshtë vijon:
“2.2 Agroturizmi duhet të zotërojë një fermë bujqësore/blegtorale/njësi agrikulturore dhe të ofrojë aktivitete argëtuese/edukative, shërbimin e ushqimit dhe akomodim”.

3. Shkronja “a” dhe “c” e pikës 4, të Kreut II, ndryshon si më poshtë vijon:
- “a) Fermat bujqësore, të cilat kanë të paktën 1 ha tokë, në pronësi ose përdorim, në funksion të mbjelljes me kultura bujqësore.
 - c) Njësitë agrikulturore, të cilat kanë si aktivitet:
 - (i) përpunimin e produkteve bujqësore dhe të paktën 1 ha tokë të mbjellë me kultura bujqësore (subjekti duhet të ketë edhe një ambient për përpunimin e produkteve bujqësore)”;
 - (ii) përpunimin e produkteve blegtorale dhe të mbarështojnë të paktën 10 krerë gjedhë ose 100 krerë dele/dhi; Subjekti duhet të ketë edhe një ambient për përpunimin e produkteve blegtorale si p.sh.: qumësht, djathë, kos, mjelja e lopëve, deleve;
 - (iii) akuakulturën sipas parashikimeve të legjislacionit në fuqi mbi akuakulturën. Subjektet të kenë në pronësi, ose përdorim me kontratë qiraje/huapërdorje sipërfaqe ujore jo më të vogël se 3000 m². Subjekti duhet ta përdori këtë sipërfaqe për kultivimin dhe rritjen e peshkut/midhjes;
 - iv) bletërritjen dhe prodhimin e mjaltit dhe të kenë të paktën 50 zgjoje bletësh dhe parkun e bletëve ose bletishtën; Subjekti duhet të ketë në pronësi/përdorim një ambient për vendosjen e bletëve si dhe për mbledhjen dhe prodhimin e nënprodukteve të mjaltit”.
4. Pas pikës 4 shtohet pika 4.1, me përmbajtjen si vijon:
- “4.1 Përrjashtimisht, për subjektet që kanë të kategorizuar strukturën akomoduese si “bujtinë”, agroturizmi mund të zhvillohet minimalisht edhe në:
- a) fermat bujqësore, të cilat kanë të paktën 1 ha tokë, në pronësi ose përdorim, të mbjella me kultura bujqësore;
 - b) ferma blegtorale, të cilat mbarështojnë, të paktën, 5 krerë gjedhë ose 50 krerë dele/dhi ose 100 krerë shpendë;
 - c) njësitë agrikulturore, të cilat kanë si aktivitet bletërritjen dhe prodhimin e mjaltit me të paktën 30 zgjoje bletësh”.
5. Në pikën 7, togfjalëshi “... 6 deri në 30 dhoma”, zëvendësohet me togfjalëshin “... nga 6 deri në 60 shtretër”.
6. Në pikën 8, pas shkronjës “a”, shtohet shkronja a/1 me përmbajtje si vijon:
- “a/1) në varësi të llojit të strukturës/objektit, kriteret dhe kushtet e përcaktuara në Vendimin Nr. 711, datë 12.10.2016, të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e rregullores për kushtet dhe kriteret për projektimin dhe ndërtimin e strukturave akomoduese”.

7. Në pikën 10, togfjalëshi "... 6 deri në 60 tavolina.", zëvendësohet me togfjalëshin "... 10 deri në 80 vende uljeje".
8. Pas pikës 19 shtohet pika 19/1, me përmbajtje si vijon:
"19/1. Subjektet e pajisura me "Certifikatë Paraprake", të cilët nuk kanë përfunduar ndërtimin e strukturës brenda afateve të miratuara nga Komisioni duhet të paraqesin brenda 60 ditëve nga dita e përfundimit të afatit, dokumentin që vërteton shtyrjen e afatit të lejes së ndërtimit lëshuar nga autoriteti përgjegjës. Në rast të kundërt, subjekti kthen në buxhetin e shtetit shumën e përfituar nga legjislacioni në fuqi për agroturizmin, brenda 90 ditësh nga afati i përfundimit të Certifikatës Paraprake".
9. Pas pikës 21, të Kreut IV, shtohet pika 21/1 dhe 21/2, me përmbajtje si vijon:
"21/1 Aplikimet e paraqitura në ministrinë përgjegjëse për turizmin përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi do të shqyrtohen sipas kriterëve dhe kushteve të parashikuara në këtë vendim".
"21/2 Subjektet e pajisura me "Certifikatë Paraprake", të cilëve u ka përfunduar afati i vlefshmërisë së certifikatës përpara hyrjes në fuqi të këtij vendimi, duhet të paraqesin brenda 60 ditëve nga hyrja në fuqi e vendimit, dokumentin që vërteton shtyrjen e afatit të lejes së ndërtimit lëshuar nga autoriteti përgjegjës. Në rast të kundërt, subjekti derdh në buxhetin e shtetit shumën e përfituar nga legjislacioni në fuqi për agroturizmin, brenda 90 ditësh nga hyrja në fuqi e këtij vendimi".

Ky vendim hyn në fuqi pas botimit në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI

Edi Rama